

## Prodej rodinného domu, Borotice, okres Znojmo

Borotice



**1 995 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Vídenský**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	301 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	280 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	301 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** BO! Vám nabízí k prodeji stavbu občanského vybavení v Boroticích, okres Znojmo.

Nemovitost ještě nedávno sloužila jako pohostinství, občas si sál pronajímala obec na místní akce. Při vstupu do nemovitosti je vstupní chodba, v levé části prostory pohostinství s barem a zázemím. V pravé části je prostorný sál. Dále jsou zde toalety a sklep.

Nemovitost je vytápěna krbovými kamny a kotlem na tuhá paliva. Je možné obnovit přípojku plynu a dále topit plynem. Dům má plastová okna, je napojen na elektřinu, veřejný vodovod i veřejnou kanalizaci. Nemovitost lze dále provozovat jako pohostinství, obchod, nebo předělat na rodinný dům, nebo byty.

Máte zájem? Zavolejte nám.  
Rádi Vám pomůžeme i s financováním.  
Bližší informace Vám rád sdělím na prohlídce nemovitosti.