

Pronájem bytu 1+1, 64 m²;; Nebeská Rybná - klidné bydlení v přírodě

51761, Rokytnice v Orlických horách



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Petr Šimek
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 1+1 a velikosti 64 m²; v obci Nebeská Rybná. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a je orientovaný na jih, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Byt je částečně zařízený a k dispozici je veškeré základní vybavení - kuchyňská linka, sporák, lednice, mikrovlnná trouba i pračka. Byt má nová okna, která přispívají k lepší tepelné izolaci.

Vytápění je řešeno krbovými kamny na dřevo. Dřevo je možné zajistit velmi levně - nedaleko se nachází les, kde si lze

po domluvě s hajným dřevo nařezat a naštipat za rozumný peníz. Alternativně je možné topit elektřinou (nájemník si zajistí vlastní přímotopy).

Voda je v objektu velmi levná a je již zahrnuta v nájemném. K bytu náleží sklep o velikosti cca 10 m²;, ideální pro uskladnění dřeva, kol či dalších věcí.

Nájemníkům je k dispozici zahrada u domu, kde lze po domluvě s majitelem využívat bazén nebo trampolínu. V blízkosti domu se nachází dětské hřiště, malé fotbalové hřiště a posezení. Lokalita nabízí krásnou přírodu a klidné prostředí. V obci je také fotbalgolf a veřejné golfové hřiště.

Občanská vybavenost:

Rokytnice v Orlických horách (cca 3 km) - obchody, restaurace, služby
Rychnov nad Kněžnou (cca 13 km, dojezd 18 minut)

Cena:

Nájemné: 10 000 Kč / měsíc (včetně vody)

Elektřina: cca 2 000 Kč / měsíc (dle spotřeby, přepis na nájemníka)

Kauce: 5 000 Kč

Provize RK: 10 000 Kč

Smlouva minimálně na 1 rok. Internet je možné zajistit (dostupné a rychlé připojení).

Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení. Majitel hledá pohodové nájemníky.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.