

Pronájem, byty/2+1, 44 m², Albrechtická 560/94, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov, Bruntál [ID 8481

Albrechtická, Krnov



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení k pronájmu v klidné lokalitě Krnova? Nabízíme vám světlý a nově modernizovaný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 44 m² s balkónem, který se nachází v osobním vlastnictví.

Byt je situován v 7. nadzemním podlaží z celkových 13 NP panelového domu s výtahem přímo na patře. Z bytu je úžasný výhled na celé město. V rámci modernizace proběhla částečná výměna kuchyňské linky včetně nového kombinovaného sporáku a dodání dalších spotřebičů. Modernizací prošly také oba pokoje a koupelna. K bytu náleží nová sklepní kóje, která nabízí bezpečný a praktický úložný prostor.

Okolí nabízí klidné a pohodové bydlení s výbornou občanskou vybaveností. V těsné blízkosti se nachází zastávka MHD, nemocnice, základní škola, mateřská škola, dětské hřiště i obchody. U domu lze i pohodlně zaparkovat na přilehlých parkovištích.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 13000 Kč
Zálohy na služby a energie: 2250 Kč
Elektřina a plyn: 600 Kč a 400 Kč
Vratná kauce: 26 000 Kč
Provize RK: 1 × měsíční nájem + 21 % DPH

Byt je volný k nastěhování ihned.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě s realitním makléřem. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky. Těšíme se na vás!