

## Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Aš, ul. Moravská

Moravská, 35201, Aš



**2 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Šťastná Petra**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 51 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Světlý, útulný a čistý byt v oblíbené části města Aš zaujme svou příjemnou atmosférou i praktickým uspořádáním. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připravený k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, školy i lékaři jsou na dosah. Výhodou jsou také nižší náklady na bydlení díky vlastnímu plynovému kotli v domě, navíc na střeše instalovány solární panely. Příjemným bonusem je blízkost hranic s Německem. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice. Neváhejte nás kontaktovat.