

## Pronájem 3+1 v rodinném domě, Brno- Obřany

Fryčajova, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno



**21 800 Kč**

za měsíc

+ 3.200 Kč/měs. inkaso



Vyřizuje

**Asistentka Brno Nejlepší  
bydlení realitní spol.**

**Tel.:** +420731450091

**GSM:** +420736484900

**E-mail:**

[brno@nejlepsibydeni.cz](mailto:brno@nejlepsibydeni.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Voda:** Vodovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu plně zařízený 3+1 v Obřanech na ul. Fryčajova, celé patro. Celková plocha činí 74m<sup>2</sup>. Neprůchozí plně zařízené pokoje -2x dvoulůžkový, 1x jednolůžkový pokoj, kuchyňská linka, sedačka, stěna s TV, lednice s mrazákem, pračka, MVT, kombinovaný sporák, internet. Byt je připraven pro komfortní bydlení 4-5 mladých lidí - studentů. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti, sportovní i kulturní vyžití, nákupní možnosti, restaurace, cyklostezka. MHD 50m. Doporučuji pro zájemce, kteří hledají příjemné a klidné bydlení.