

## Pronájem bytu 1+kk/T/B, 61m<sup>2</sup>, ul. Smolíkova, Praha 5 - Košíře, zařízený, k užívání zahrada

Smolíkova, Praha 5, Praha



**17 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.500 Kč.  
Kauce 20.000 Kč + provize RK.



Vyřizuje

**Ing. Renata Oberdieková**

**Tel.:** 773590054

**GSM:** 773590054

**E-mail:**

[oberdiekova@donnareality.cz](mailto:oberdiekova@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu podkrovní byt 1+kk, o ploše 61m<sup>2</sup> s balkonem a terasou, ve 2. patře cihlového domu, ulice Smolíkova, Praha 5 - Košíře.

Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči. V koupelně je rohová vana, sprchový kout, bidet a toaleta oddělená příčkou.

Podlahy: dlažba a koberec.

Topení - plynové (kotel).

Velkou předností bytu jsou dva balkony - jeden s výhledem na Prahu, druhý s výhledem do zahrady.

Výborná dopravní dostupnost - stanice bus Karenova směr metro B Anděl.

Možnost využívat zahradu o ploše 70m<sup>2</sup>.

Volný k nastěhování.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.