

Nabízíme k prodeji byt 2+1+balkon o celkové výměře 53 m²

Blatenská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



4 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Vladislav Štrbář
Tel.: +420 608 181 484
GSM: +420 608 181 484
E-mail:
v.strban@realitynil.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 o výměře 50 m² + balkon cca 3 m², v krásné a klidné v ulici Blatenská.

Byt se nachází ve 4. patře panelového domu.

Byt sestává z kuchyně, dvou pokojů, předsíně, koupelny s vanou a samostatného WC. Balkon je přístupný z obývacího pokoje. K bytu patří také sklep v suterénu domu o velikosti 2 m².

Byt je zařízený kuchyňskou linkou a starším nábytkem, který může zůstat nebo ho majitelé po dohodě vyklidí. Byt je v původním zachovalém stavu, vhodný pro vlastní rekonstrukci.

Dům je v bezvadném stavu, má zateplenou fasádu, plastová okna. Topení je řešeno centrálně dálkově, teplá voda je přes plynovou novou karmu.

Naše hodnocení: bezvadný stav domu, krásná a klidná lokalita. Tento byt je vhodný pro dvě osoby nebo rodinu s jedním dítětem. Vřele doporučuji prohlídku.

Byt je vhodný též jako investice.