

Smart investiční byt v centru Brna

Brno



3 895 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michal Norwa
GSM: +420 731 661 331
E-mail:
michal.norwa@century21.cz
Z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektrína:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Smart investice v centru Brna: Výnosná novostavba s bezklíčovým přístupem. Hledáte nemovitost, která se v podstatě pronajímá sama? Tato novostavba v srdci Brna je navržena pro maximální zisk a absolutní pohodlí hostů i majitele. Dokonalý setup pro krátkodobé pronájmy. Zapomeňte na složité předávání klíčů. Byt je vybaven inteligentním bezklíčovým otevíráním, což z něj dělá ideální jednotku pro krátkodobý pronájem. Self checkin: Hosté přijedou, kdykoliv chtějí. Vzdálená správa: Vše ovládáte z pohodlí domova. Vysoká rotace bez starostí: Ideální pro digitální nomády, byznys klientelu i turisty. Standard, který prodává. Lokalita: Jen 5 minut chůze od Galerie Vaňkovka. Strategický bod, kde se protíná obchodní centrum s historickým jádrem a hlavním dopravním uzlem. Komfort: Luxusní podlahové vytápění zajišťuje pocit prémiového ubytování hned po přezutí. Novostavba: Špičkové materiály, moderní odhlučnění a minimální provozní náklady. Proč chtít právě tento byt? Parametr: Benefity pro majitele. Bezklíčový systém (úspora času i nákladů na správu) Vytápění: Podlahové (estetické, úsporné, komfortní).

Poloha: TOP centrum (5 min Vaňkovka, vysoká poptávka) Stav: Novostavba (v záruce, bez nutnosti dalších investic) Verdikt: Tato nemovitost není jen byt, je to hotový byznys model. Díky kombinaci prestižní lokality a moderních technologií cílíte na nejbonitnější klientelu s garancí vysoké obsazenosti. Buďte o krok napřed před konkurencí. Kontaktuje mne pro bližší informace.