



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03437

Podnájem, Byty 1+kk, 34m², Praha 8 - Čimice, ul. Křivenická

Křivenická, 18100, Praha 8, Praha



15 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.214 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Soňa Oulová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 34 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: sídliště

Elektřina: Elektro - 230 V

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 34 m², který se nachází v 5. patře domu v ulici Křivenická, Praha 8 - Čimice. Byt je po rekonstrukci a nabízí příjemné bydlení s výhledem do okolí. Lokalita je klidná a

vhodná pro jednotlivce, kteří hledají pohodové bydlení s dobrou dostupností do centra.

Interiér bytu je velmi prakticky rozvržen a nabízí dostatek úložných prostor. Vstupní chodba je vybavena vestavěnými šatními skříněmi, nástěnnými věšáky a zrcadlem. Hlavní obytný prostor je propojen s kuchyňským koutem, kde se nachází kuchyňská linka se skřínkami, dřezem, odsavačem par, indukční dvouplotýnkou, vestavnou troubou, lednicí s mrazákem a pračkou Whirlpool. Koupelna disponuje vanou se sprchovou hlavicí, umyvadlem se skřínkou a zrcadlem s osvětlením. Toaleta je samostatná.

Okolí domu nabízí dostatek zeleně a příjemné prostředí pro volnočasové aktivity. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD s rychlým spojením na metro C Kobylisy. V místě je kompletní občanská vybavenost - obchody, školy, služby i možnosti sportovního vyžití.

Byt je k nastěhování od 1.4.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás