

## Pěkný , slunný u metra

Petržálkova, 15800, Praha 13, Praha



**20 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

**Lenka Voborníková**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 734 699 950

**E-mail:**

[vobornikova@dumrealit.cz](mailto:vobornikova@dumrealit.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 45 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Popis vybavení:** ...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje úplně nový, slunný, jižně orientovaný 2kk, 45m<sup>2</sup> +sklep, v osobním vlastnictví, v pátém patře panelového domu s výtahem. Byt je po kompletní, čerstvě dokončené rekonstrukci - budete první nájemníci. Dispozičně nabízí vstupní předsíň s velkou šatní skříní, ložnici s manželskou postelí a obývací pokoj s odděleným, plně vybaveným kuchyňským koutem. Dále pak koupelnu s vaničkou a sprchovým koutem a samostatné WC. V celém bytě jsou plovoucí podlahy nebo dlažba. Plastová okna jsou vybavené žaluziemi. Vstup zajišťují bezpečnostní dveře. Celý interiér je laděný v příjemných světlých odstínech.

Velkou výhodou je zde vynikající poloha pár kroků od metra či obchodního centra s perfektní dopravní dostupností do centra a kompletní sítí obchodů a služeb v blízkém okolí. V pěší vzdálenosti najdete také polikliniku školu, školku, dětská hřiště a pod. Nízké poplatky. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Ev. číslo: 655434.