

Bytový dům, Čelechovice na Hané

Ruská, Čelechovice na Hané



15 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Petr Kořínek

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Plocha parcely: 1897 m²
Elektrína: Elektro - 230 V

Ostatní: Garáž
Energetická náročnost: G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte menší činžovní dům? Chcete se stát rentiérem za dosažitelnou cenu?

Nabízíme jedinečnou nemovitost na předměstí Prostějova.

Jedná se o menší bytový dům o třech bytech Ty jsou dlouhodobě pronajaty bezproblatickými nájemníky. Roční nájem za byty se pohybuje kolem 800 000 Kč.

V přízemí se nachází jednotka 3+1 o výměře 79m². V druhé patře bytová jednotka 4+1 o výměře 98m² a v podkrovní domě se rozkládá velký mezonetový byt 3+1 o výměře 127m².

Dům má nový plynový kotel, který zajišťuje ohřev vody a vytápění přední části domu.

Před domem je k dispozici několik parkovacích míst. Samotná obec disponuje základní občanskou vybaveností včetně mateřské a základní školy v docházkové vzdálenosti. Velkou předností je výborná dopravní dostupnost do Prostějova i rychlé napojení na dálniční síť.

Aktuálně se aktivně řeší rozdělení bytových jednotek. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat.