

Rodinný dům 5+1, ČSA, Břeclav, Poštorná

Čs. armády, 69141, Břeclav



8 800 000 Kč
za nemovitost

(včetně všech poplatků,
právního a poradenského
servisu)



Vyřizuje

Lenka Julínková

Tel.: 734 222 111

GSM: 775 334 870

E-mail:

julinkova@dumrealit.cz

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 113 m ² |
| Užitná plocha: | 280 m ² | Plocha parcely: | 262 m ² |
| Popis vybavení: | ... | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi rodinného domu o dispozicích 5+1, v klidné části městské části Břeclavi - Poštorné. Dům má v přízemí prostornou vstupní chodbu se šatnou, dva pokoje a kuchyň s jídelnou, a sociální zázemí. V prvním podlaží se nachází tři samostatné pokoje, koupelna s vanou, sociální zázemí, výstup na terasu. Celý dům je ve výborném udržovaném stavu, a je ho tak možné užívat okamžitě, byť zásadní rekonstrukcí v posledních letech neprošel. Celý dům je podsklepen, a nachází se zde garáž se sekčními garážovými vraty. Parkovat lze před garáží, i domem. Vytápění je řešeno přes plynový kotel, stejně tak ohřev vody. Dům je i díky své poloze vhodný pro rodinu s dětmi. V dosahu se nachází škola, školka, potraviny, restaurace, sportoviště, služby. Tento dům skýtá příležitost generačního bydlení, nabízí možnost maximálního soukromí, s potenciálem si dům upravit dle svých potřeb. Doporučujeme ke koupi. Ev. číslo: 655451.