

## Dlouhodobý pronájem bytu 1+1 v Dalovicích

Májová, 36263, Dalovice



**10 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Klesa**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 774 959 959

**E-mail:**

[klesa@dumrealit.cz](mailto:klesa@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem bytu 1+1 v Dalovicích. Byt o celkové ploše 28,8 m<sup>2</sup> se nachází v 3. nadzemním podlaží z celkových tří, ve zcela nově zrekonstruovaném bytovém domě. Samotná bytová jednotka je rovněž po důkladné rekonstrukci: nové podlahy, omítky, výmalba, stropy, dveře a zárubně, moderní koupelna včetně WC (dlažba, obklady, sanita) a kuchyňská linka na míru se vestavěnými spotřebiči (indukční deska, lednice s mrazákem, pračka). Byt je připraven ihned k nastěhování. Vzhledem k dostatečnému množství parkovacích míst, vždy jednoduše a snadno zaparkujete. Možnost pronájmu garážového nebo venkovního stání v uzavřeném dvoře. Upřednostňujeme NE kuřáky, NE zvířecí mazlíčky, byt je vhodný pro 1-2 osoby. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti (škola, školka, obchod, MHD, zámecké zahrady s dětským hřištěm 100 m od domu), klidná ulice. Nájemné je splatné vždy do 5. v daný měsíc a činní 10.500 Kč + 2.950 Kč za služby (voda, topení, odpad, osvětlení společných prostor, úklid, údržba venkovních prostor, internetové připojení vč. TV) + 1.200 Kč el. energie. Před podpisem nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 21.000 Kč + provize RK ve výši 10.500 Kč. Ev. číslo: 655438.