

## Pronájem bytu 1+kk o velikosti 37 m and sup2; Praha Žižkov, Olšanská

Olšanská, 13000, Praha 3, Praha



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Maria Jakimovič**

**Tel.:** +420 702909959

**GSM:** +420 702909959

**E-mail:**

[maria.jakimovic@qara.cz](mailto:maria.jakimovic@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37.4 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý byt 1+kk o velikosti 37,4 m and sup2; který se nachází ul. Olšanská na Praze 3, Žižkov. Byt je plně vybavený (viz foto). Koupelna se sprchovým koutem společná s toaletou, také se tam nachází pračka, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem.

Byt se nachází ve 8. NP prestižního projektu Residence Garden Towers. Objekt disponuje non-stop recepcí a ostrahou pro váš maximální komfort a bezpečí. K relaxaci slouží rezidentům prostorná společná terasa v 5. patře.

Je přímo naproti rezidenci tramvajová zastávka Olšanská.

K bytu náleží také parkovací stání, které je možné pronajmout za poplatek 2.000 Kč měsíčně.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 5.590 Kč, elektřina se převádí na nájemce.

Kauce činí 24 000 Kč.

Provize RK 24 000 Kč.

K nastěhování ihned