

Pronájem bytu 2+kk, ul. Běhounkova, Praha 5 - Stodůlky

Běhounkova, 15800, Praha 13, Praha



19 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.500,-Kč., +
provize RK



Vyřizuje

**Bc. Barbora Demele
Křenová**

Tel.: +420 224 313 842

GSM: +420 737 278 941

E-mail:

barbora.krenova@judrkren.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem bytu 2+kk po kompletní rekonstrukci v roce 2019, Praha 5 - Stodůlky, ulice Běhounkova.

Celková výměra bytu 43,5 m² + sklep 2,5 m², 2.patro panelového domu s výtahem.

Byt je orientován na jihovýchodní stranu - pokoj 12 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem 21 m², koupelna s prostorným sprchovým koutem a WC 4 m², předsíň s vestavěnou skříní 6 m².

K dispozici je samostatná komora o výměře 2,5 m², umístěna na patře, 6 metrů od bytu.

V domě, který je po rekonstrukci (plastová okna, fasáda), se nachází recepce.

Dům je v blízkosti Přírodního parku Košíře-Motol (800 metrů) a Centrálního parku (600 metrů).

Mateřská školka a základní škola je v docházkové vzdálenosti do jednoho kilometru.

Výborná dopravní dostupnost - metro Hůrka (500 metrů) a Nové Butovice (1 kilometr), zastávka autobusu 300 metrů.

Měsíční nájemné 19.900,- Kč + zúčtovatelné poplatky 4.500,- Kč.

Nájemce dále hradí provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu bez poplatků a vratnou jistinu ve výši dvou měsíčních nájmu.