

## Pronájem byt 2+1, Nový Jičín, K Nemocnici

K Nemocnici, 74101, Nový Jičín



**15 500 Kč**  
za měsíc

v textu



Vyřizuje

**Jiří Váhala**

**Tel.:** +420 602732968

**GSM:** +420 602732968

**E-mail:**

[jiri.vahala@qara.cz](mailto:jiri.vahala@qara.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - plynové

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 52 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárna

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme atraktivní možnost dlouhodobého pronájmu bytu 2+1 v 1. patře cihlového domu v Novém Jičíně na ulici K Nemocnici.

Byt je po částečné rekonstrukci a nabízí kuchyni, dva průchozí pokoje a koupelnu se sprchovým koutem a WC. V předsíni a v pokojích je koberec, v kuchyni a v koupelně je na podlaže dlažba.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) zatím nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uvedena energetická náročnost třídy G.

Nájemné včetně energií pro 2 osoby činí 15 500 Kč měsíčně. Vratná kauce je stanovena na 25 000 Kč a provize realitní kanceláře činí 15 500 Kč. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka podle jím stanovených kritérií. Myslíte si, že by tento byt mohl být ideální pro vaše nové bydlení? Stačí zavolat a domluvit si prohlídku.

Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle!