

## Pronájem bytu 4+kk, 100 m<sup>2</sup>, Chomutov, ul. Blatenská

Blatenská, 43003, Chomutov



**18 000 Kč**

za měsíc

Cena bez záloh na poskytované služby, vratná jistota ve výši 46.000 Kč



Vyřizuje

**Kateřina Bocková**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Najít opravdu velký byt, který nepůsobí chladně nebo neosobně, není úplně samozřejmost. A právě v tom je tenhle pronájem silný. Nachází se v podkroví rodinného domu a nabízí prostor, který je dnes spíš výjimkou než pravidlem. Neprůchozí pokoje dávají soukromí každému, kdo v bytě bude bydlet, samostatné wc je praktický detail, který oceníte víc, než se na první pohled zdá, a velký obývací prostor s kuchyňským koutem je přesně to místo, kde se život opravdu odehrává, ne jen "bydlí".

Byt je ve velmi hezkém stavu a působí příjemně už od prvního momentu. K tomu společná zahrada a lokalita, která patří k tomu nejlepšímu, co ve městě můžete hledat.

Vytápění zajišťuje elektrický kotel, ohřev vody bojler. V bytě je podružné měření a zálohy na vodu i elektřinu se vyúčtovávají dle skutečné spotřeby. Aktuálně jsou nastaveny pro 2 osoby ve výši 1.000 Kč za vodu a 4.000 Kč za elektřinu a nejsou zahrnuté v ceně nájmu.