

## Pronájem bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, Opava, ul. Olomoucká

Olomoucká, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



**14 000 Kč**

za měsíc

+ služby + vratná kauce +  
provize RK



Vyřizuje

**Gjonlić Pavel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** okraj obce

**Podlaží v domě:** 7

**Celková podlahová plocha:** 65 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, Opava - Předměstí. Cihlový dům, 7. patro z 8 (výtah). Byt v původním, zachovalém stavu, částečně vybavený s ložnicí. Klidná a žádaná lokalita s vyzrálou zelení, veškerá občanská vybavenost: obchody, lékaři, školka, škola, hřiště, restaurace, MHD a parkování v okolí. Měsíční nájem 14 000,- Kč + služby 2 700,- Kč. Vratná kauce 25 000,- Kč + provize RK. Volný od 1.7.2026. Prohlídky po domluvě s makléřem.