

Byt 3+1po rekonstrukci na ulici Fischerova v Olomouci

Fischerova, Olomouc



5 766 200 Kč
za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize realitní kanceláře



Vyřizuje

**Eliška Kolomazníková,
DiS.**

Tel.: 222 727 222

GSM: +420775855850

E-mail:

eliska.kolomaznikova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 na ulici Fischerova v Olomouci, který prošel kompletní a velmi pěknou rekonstrukcí. Byt nabízí praktické dispoziční řešení - najdete zde ložnici, samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj či pracovna, obývací pokoj, kuchyni, koupelnu s vanou a samostatné WC. Součástí bytu je také prostorná chodba s vestavnou skříní, praktická místnost na uskladnění věcí a botník řešený ve stylu menší komory. Příjemným bonusem je zasklená lodžie. V rámci rekonstrukce byla provedena nová elektroinstalace v mědi. K bytu náleží také sklep. Nemovitost se nachází v 1. zvýšeném podlaží z celkových 8 podlaží revitalizovaného domu s výtahem. Okna jsou orientována do klidné zeleně v okolí domu, což zajišťuje příjemné bydlení. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka, dětská hřiště i

nákupní centra. Parkování je možné v blízkosti domu. Výborná je také dostupnost do centra Olomouce díky MHD (autobus i tramvaj) Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.