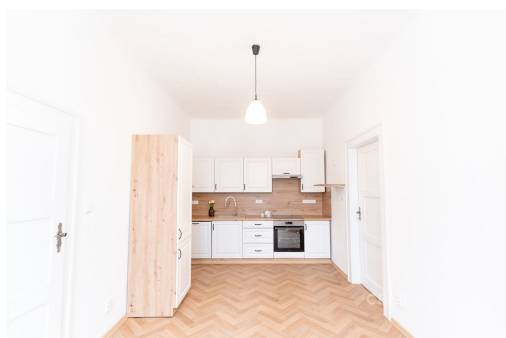


Pronájem bytu 2+1, Stehlíkova, Plzeň - Bory

Stehlíkova, Plzeň 3, Plzeň



18 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jana Doušová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	16 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný a slunný byt v klidné lokalitě kousek od FN Bory?

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 ve Stehlíkové ulici v Plzni. Byt má velkorysou podlahovou plochu 83,63 m² a nachází se ve zvýšeném přízemí udržovaného cihlového domu. Díky orientaci do vnitrobloku je velmi klidný a zároveň příjemně prosvětlený po celý den.

Dispozice je prakticky řešená, s oddělenou kuchyní a dvěma samostatnými pokoji, což z něj dělá ideální volbu jak pro pár, tak i pro sdílené bydlení. Kuchyň je vybavena novou linkou s vestavěnou elektrickou troubou, varnou deskou a myčkou. Byt se pronajímá bez dalšího vybavení, takže si ho můžete zařídit podle vlastních představ. Vytápění zajišťuje vlastní elektrokotel, který umožňuje mít spotřebu pod kontrolou.

CENTURY 21 4fin Praha (Centrála) Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, Tel.: 226 256 126, E-mail: info.reality@4fin.cz, web: www.century21.cz/kancelar-4fin-praha

Velkým benefitem je prostorný sklep o velikosti 16,26 m², který nabídne dostatek místa na kola, sportovní vybavení i další věci. K domu náleží společný vnitroblok se zelení, lavičkami a pískovištěm, ideální na odpočinek. Výhled z bytu směřuje právě do této klidné zeleně.

Lokalita Bory patří mezi oblíbené části Plzně díky výborné dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. FN Bory je v docházkové vzdálenosti, stejně jako MHD, obchody i služby.

Nájemné činí 18 500 Kč měsíčně. Zálohy na služby jsou přibližně 1 000 Kč na osobu, elektřina se převádí na nájemce. Provize realitní kanceláře je 18 500 Kč + DPH.

Pokud hledáte klidné, světlé a opravdu prostorné bydlení s dobrou dostupností, tenhle byt stojí za prohlídku.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií.