

Pronájem byt 1+kk, 20^m

Jedovnická, 62800, Brno-Líšeň, Brno



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Hai Tien

Nguyenová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

| | | | |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 20 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 4 m ² |
| Umístění objektu: | sídliště | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný a plně vybavený byt 1+kk v oblíbené městské části Brno - Líšeň, na ulici Jedovnická. Tento prakticky řešený byt o výměře cca 20 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží a je ideální volbou pro jednotlivce, kteří hledají dostupné a pohodlné bydlení s dobrou dostupností do centra.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba s kuchyňským koutem, ze které je vstup do koupelny se sprchovým koutem a toaletou, a dále obytný pokoj, který slouží jako hlavní denní i noční prostor. Byt prošel v minulosti rekonstrukcí a nabízí příjemné, funkční prostředí.

Velkou výhodou je, že se byt pronajímá kompletně vybavený. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, pračka), jídelní/pracovní stůl se dvěma židlemi, rozkládací pohovka IKEA včetně dvou matrací, šatní skříň, komoda se zásuvkami, křeslo s podnožkou a lampa IKEA. Stačí se jen nastěhovat.

Byt bude k nastěhování od 1. 7., přičemž prohlídky jsou možné již od 1. 5.

Měsíční nájemné činí 11 500 Kč + zálohy na energie a služby ve výši 3 200 Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši

14 700 Kč. Provize realitní kanceláře činí 20 000 Kč včetně DPH.

Lokalita Brno - Líšeň nabízí kompletní občanskou vybavenost - v blízkosti najdete obchody, restaurace, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Hledáte praktické a dostupné bydlení? Tento byt je ideální volbou pro jednu pracující osobu nebo studenta. Neváhejte a domluvte si prohlídku včas. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117426.