

Slunný byt 3+1 v Tanvaldu

Radniční, 46841, Tanvald



3 400 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, cena k jednání



Vyřizuje

Andrea Matušková
Štrynclová

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 603 888 625

E-mail:

strynclova@elitehomereality.cz



Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice

Voda: Vodovod

Plyn: Plynovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Elektřina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Elite Home Reality Vám exkluzivně nabízí ke koupi příjemný a vzdušný byt o dispozici 3+1, situovaný ve 2. patře panelového domu v Tanvaldu, v ulici Radniční. Slunný byt se nachází v udržovaném, zatepleném domě a nabízí velmi praktické uspořádání. Díky své orientaci nabízí krásný otevřený výhled do širokého okolí a dostatek přirozeného světla po celý den.

Celková dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní chodbu, kuchyni s jídelním koutem, obývací pokoj, přístupem na ložnici, ložnici, dětský pokoj, šatnu, koupelnu a samostatné WC. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Vytápění i ohřev vody jsou řešeny centrálně. Plyn je využíván pro vaření. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a nachází se v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a perfektní dostupností .

Velkou předností je také atraktivní poloha v podhůří Jizerských hor - v dojezdové vzdálenosti se nachází řada oblíbených lyžařských areálů, včetně Tanvaldského Špičáku, a krásných turistických tras. Na své si přijdou i milovníci cyklistiky či běžek. A pokud zatoužíte po výletu do Krkonoš, ani ty nejsou z Tanvaldu daleko.

Tato nabídka představuje ideální spojení městského života a klidného zázemí. Byt je ihned volný a připravený k předání novému majiteli.

V případě zájmu o více informací či domluvení termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám nemovitost osobně představíme.