

**Prodej bytu 2+1 47 m<sup>2</sup>**

Masarykova, 59231, Nové Město na Moravě



**3 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1, situovaný ve 4. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Masarykova v Novém Městě na Moravě. Celková podlahová plocha bytu činí 47 m<sup>2</sup>.

Byt se skládá ze vstupní předsíně, dvou samostatných pokojů, kuchyně, koupelny, WC a 2 balkonů.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí. Byly vyměněny stupačky a instalována plastová okna. Samozřejmostí je připojení ke kabelové televizi a internetu. V domě se nacházejí dva výtahy, z nichž jeden je bezbariérový.

Byt je nabízen jako družstevní s možností převodu do osobního vlastnictví.

Měsíční náklady na energie a služby činí přibližně 4 200 Kč. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.