

## Pronájem bytu 1+1, OV, 40m<sup>2</sup>

Ke Kamenci, Pardubice I, Pardubice



**12 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1800Kč, kauce 24000Kč, provize RK 12000Kč



Vyřizuje

**Lenka Jandíková**

**Tel.:** 722 903 574

**GSM:** +420775149530

**E-mail:**

[jandikova@lenkajandikova.cz](mailto:jandikova@lenkajandikova.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rádi bychom vám od 1.5. 2026 nabídli pronájem bytu 1+1 v ulici Ke Kamenci. Byt o celkové výměře 40m<sup>2</sup> je umístěn ve 3.NP zděného domu, který je vymezený plotem a disponuje pozemkem, který je k užití pro residenty domu, například na věšení prádla nebo venkovní posezení. V bytě na chodbě je prostorná vestavěná skříň. V koupelně je osazena vana a WC je oddělené. Prostorá kuchyň je osazena linkou s plynovou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a je zde umístěn plynový kondenzační kotel. Prostorný světlý pokoj lze využít jako spací i obývací část a jsou do něj dva vstupy, z chodby a kuchyně. K bytu náleží prostorná sklepní kóje. Nájemník hradí plyn a elektřinu přímo na účty dodavatelů.