

Prodej bytu 2+1, 49 m², Žatec, ul. Podměstí

Podměstí, 43801, Žatec



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Link Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 45 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a užitné výměře 45m², situovanou ve 4. patře bytového domu v ulici Podměstí v Žatci. Dům prošel revitalizací, je udržovaný a v dobrém technickém stavu. V domě se nenachází výtah.

Byt je po rekonstrukci a nabízí praktické dispoziční řešení. Dispozice zahrnuje dva samostatné pokoje, které poskytují dostatek soukromí pro jednotlivé členy domácnosti, dále samostatnou kuchyni, koupelnu a oddělenou toaletu. Díky rekonstrukci je byt připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších větších investic.

Jednotka působí světlým a vzdušným dojmem a je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. Umístění ve 4. patře nabízí dostatek klidu a příjemný výhled do okolí.

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - mateřské a základní školy, obchody, služby, zdravotnická zařízení i zastávky veřejné dopravy. Lokalita nabízí pohodlné městské bydlení s dobrou dostupností všech potřebných služeb.