

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, 49 m² - Stochov

Karlovarská, 27303, Stochov



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Matěj Müller
Tel.: 800 811 811
GSM: +420 800 811 811
E-mail:
reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, zcela nově zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 49 m² v moderním bytovém domě Slovanka ve Stochově. Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají pohodlné a úsporné bydlení.

Dispozice a vybavení:

- Moderní kuchyňská linka včetně vestavěné trouby, varné desky a lednice
- Koupelna se sprchovým koutem, designovým žebříkovým radiátorem a úspornými bateriemi
- Kvalitní akustické sádkokartony a protipožární zabezpečení mezi byty pro maximální komfort a bezpečí

- Okna s trojskly a zateplený strop foukanou izolací pro nízké náklady na vytápění

Výhody bydlení:

- Velmi nízké provozní náklady - na 1 osobu činí poplatky pouze 2.000 Kč (500 Kč voda, 1.500 Kč elektřina)
- Sjednaný nízký tarif na vytápění
- V ceně nájmu je zahrnut úklid a osvětlení společných prostor a také Wi-Fi připojení k internetu

Lokalita:

- Před domem velké veřejné parkoviště
- V sousedství obchod s potravinami, nedaleko čerpací stanice a dětské hřiště
- Vlakové nádraží Stochov a autobusová zastávka v docházkové vzdálenosti - skvělá dostupnost i pro dojíždějící
- Byt je k nastěhování od 1.5.2026. Vhodné pro ty, kteří hledají nové, moderní a zároveň úsporné bydlení v klidném menším městě s dobrou občanskou vybaveností.

poznámka k ceně:

vratná kauce 2x nájemné tj. 32 000Kč

+ provize realitní kanceláři tj. 16 000 Kč vč. DPH