

## Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup> - Stochov

Karlovarská, 27303, Stochov



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Matěj Müller**  
**Tel.:** 800 811 811  
**GSM:** +420 800 811 811  
**E-mail:**  
[reality@prosperityfs.cz](mailto:reality@prosperityfs.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný, zcela nově zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 49 m<sup>2</sup> v moderním bytovém domě Slovanka ve Stochově. Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají pohodlné a úsporné bydlení.

Dispozice a vybavení:

- Moderní kuchyňská linka včetně vestavěné trouby, varné desky a lednice
- Koupelna se sprchovým koutem, designovým žebříkovým radiátorem a úspornými bateriemi
- Kvalitní akustické sádkokartony a protipožární zabezpečení mezi byty pro maximální komfort a bezpečí

- Okna s trojskly a zateplený strop foukanou izolací pro nízké náklady na vytápění

#### Výhody bydlení:

- Velmi nízké provozní náklady - na 1 osobu činí poplatky pouze 2.000 Kč (500 Kč voda, 1.500 Kč elektřina)
- Sjednaný nízký tarif na vytápění
- V ceně nájmu je zahrnut úklid a osvětlení společných prostor a také Wi-Fi připojení k internetu

#### Lokalita:

- Před domem velké veřejné parkoviště
- V sousedství obchod s potravinami, nedaleko čerpací stanice a dětské hřiště
- Vlakové nádraží Stochov a autobusová zastávka v docházkové vzdálenosti - skvělá dostupnost i pro dojíždějící
- Byt je k nastěhování od 1.5.2026. Vhodné pro ty, kteří hledají nové, moderní a zároveň úsporné bydlení v klidném menším městě s dobrou občanskou vybaveností.