

Pronájem, byt 2+1+L (65m²), 4.patro, Ústí nad Labem - Severní Terasa

Gagarinova, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 4062,- Kč/ měsíc
+ provize RK



Vyřizuje

Iva Šmejkalová

Tel.: 475 200 986

GSM: +420777711959

E-mail:

smejkalova@renner.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem bytu, který se nachází ve čtvrtém patře panelového domu na Severní Terasě, ulice Gagarinova. Byt je dispozičně řešen jako 2+1 o celkové ploše 65m² s lodžii a šatnou. Dům je zateplený, udržovaný, s novým výtahem a vstupem na čip nebo klíč. K bytu náleží vlastní sklepní kóje a uzamykatelná komora v mezipatře.

Kuchyňská linka je zánovní s elektrickým sporákem a digestoří. Bytové jádro je obložené keramickým obkladem se sprchovým koutem, skříňkou s umyvadlem a toaletou. Podlahovou krytinou je plovoucí podlaha, v koupelně keramická dlažba. Okna jsou plastová.

Parkování je možné před domem. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD je vzdálena 2 minuty chůze.

K uvedené ceně nájmu budou účtovány zálohy na služby ve výši 4 062,- Kč/měsíc. Elektřinu si hradí nájemce samostatně přímo dodavateli. Vratná kauce je požadována ve výši dvou měsíčních nájmu tj. 24 000,- Kč + provize RK ve výši 12 000,- Kč.