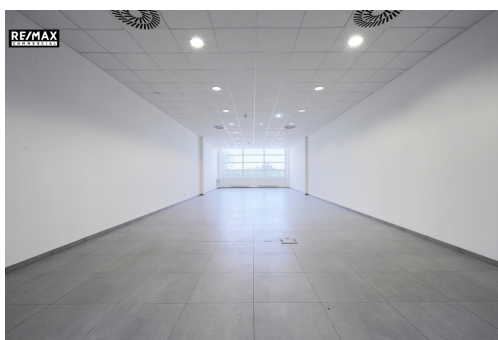


Atraktivní komerční prostor v obchodním centru

Breitcetlova, Praha 14, Praha



70 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Petra Feřteková

Tel.: 222 191 942

GSM: +420733618703

E-mail:

petra.fertekova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	301 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám pronájem obchodního prostoru v obchodním centru na nejlepším místě přímo u vstupu do hlavní pasáže, s velkorysou výlohou přímo na pěší zónu a výhledem na hlavní parkoviště. Prostor disponuje velkými výkladci a vlastním sociálním zařízením.

Nájemné 70.000,- Kč + DPH, poplatky 33.960,- Kč + DPH. Kauce ve výši dvou měsíčních plateb. Provize RK neplatíte! Prostor je vhodný pro velkoformátovou prodejnu spotřebního zboží, domácích potřeb, sportovních potřeb, dětského zboží, drogerie a dalšího podobného sortimentu.

Prostor je volný od 1.9. 2026.

Dobrá dopravní dostupnost, výpadek na Mladou Boleslav, Hradec Králové 5 min, metra B Černý most 8 min. pěšky, zast.. bus 1 min. pěšky.

Velmi pěkné Doporučujeme. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.