

## Pronájem, Byty 3+kk, 75 m<sup>2</sup> - České Budějovice 6

Na Sadech, 37001, České Budějovice



**18 000 Kč**

za měsíc

+ 4 000 Kč zálohy na energii + vratná kauce + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Jitka Chytilová**

**Tel.:** 608 918 391

**GSM:** +420 725 585 533

**E-mail:**

[chytilova@jochmann.cz](mailto:chytilova@jochmann.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kompletně nově zrekonstruovaný s praktickou dispozicí 3+kk a neprůchozími místnostmi se nachází v samém srdci města, jen pár kroků od náměstí Přemysla Otakara II. Obě ložnice jsou orientovány do klidného vnitrobloku, naopak hlavní obytná místnost s nadmíru vyrobenou kuchyňskou linkou je orientovaná na park. Praktičnost celého bytu podtrhuje komora, prostorná koupelna a velkorysý sklep. V bytě byly použity kvalitní materiály, především masivní dřevěné podlahy či keramické dlažby. Kuchyň je vybavena myčkou nádobí, lednicí s mrazákem, horkovzdušnou troubou a varnou deskou. K dispozici po domluvě. Doporučujeme.