

Prodej bytu 3+1, 75 m², lodžie, 2× sklep, výtah, klidná lokalita se zelení Chmelová Vysoké Mýto

Chmelová, 56601, Vysoké Mýto



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Horák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a výměře 75 m², umístěný ve 2. patře cihlového domu s výtahem a velkorysou lodží. Byt působí velmi příjemně a vzdušně díky dostatku denního světla a výhledu do okolní zeleně. Dispozice je praktická a nabízí skvělý základ pro moderní úpravy. Nemovitost je v původním ale velice udržovaném stavu, což umožňuje nastěhování ihned, nebo realizaci rekonstrukce přesně podle vašich představ - bez kompromisů a bez nutnosti předělávat již hotové úpravy. Na vyžádání a dle vašich požadavků zašleme návrh možné

rekonstrukce a rozpočtu.

Hlavní přednosti, velká lodžie s výhledem do klidné zeleně, světlé a prostorné místnosti,

2× sklep (dostatek úložného prostoru), k dispozici kolárna a sušárna.

Cihlový dům s výtahem a kamerovým systémem pro vyšší bezpečí a klidné bydlení.

Fungující a udržované SVJ, nízké měsíční náklady na bydlení.

Dispozice bytu nabízí možnost vytvoření moderního otevřeného prostoru, například propojením kuchyně s obývacím pokojem.

Součástí nabídky jsou vizualizace, které ukazují možný budoucí vzhled bytu a pomohou vám lépe si představit jeho potenciál.

Klidné bydlení obklopené zelení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Ideální kombinace klidu a dostupnosti všeho potřebného pro každodenní život.

Zajistíme pro vás kompletní servis včetně výhodného financování.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.