

Pronájem bytu 2+1 v Opavě, ul. Masarykova třída

Masarykova třída, Opava (nečleněná část města), Opava



15 500 Kč

za měsíc

+ služby, elektřina, provize
a kauce



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 68 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme k pronájmu byt 2+1 po rekonstrukci v centru Opavy na ulici Masarykova třída. Celková podlahová plocha bytu je 68 m². Byt se nachází v III. NP revitalizovaného cihlového domu.

Bytové jádro je zděné, elektřina v mědi. Kuchyňská linka je včetně zabudovaných spotřebičů (myčka na nádobí, mikrovlnka, indukce, trouba, digestoř a lednice s mrazničkou). Součástí kuchyňské linky je ostrůvek s řadou úložných prostorů a také se zásuvkou Legrand.

Okna jsou plastová se žaluziemi. Na chodbě je vestavěná skříň a také komora. V koupelně je sprchový kout, žebřík, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem. V koupelně je příprava na pračku a sušičku. Celá koupelna je designově dělána do černé barvy.

Volné od 1.6. 2026. Nájemné činí 15500 Kč + služby 2071 Kč. Dům je velice úsporný. Na domě jsou nově namontované fotovoltaické panely a vytápění je tepelným čerpadlem.

Elektrinu si nájemce přepisuje na sebe. Provize 1 nájem + dph. Doporučujeme prohlídku.