

K pronájmu byt 3+kk o celkové výměře 71,55 m² včetně balkonu a sklepní kóje s parkovacím stáním

U Velkého rybníka, Plzeň 1, Plzeň



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3.5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt 3+kk o celkové výměře 71,55 m² včetně balkonu a sklepní kóje v oblíbené lokalitě Plzeň - Bolevec, ulice U Velkého rybníka. Byt se nachází v domě z roku 2014, který je ve výborném technickém stavu a nabízí klidné bydlení v dosahu přírody i města.

Byt je vybaven:

- Kuchyňská linka se spotřebiči (lednička, myčka, trouba)
- Pračka, sušička
- Postel
- 2x šatní skřín
- Jídelní stůl
- Gauč

Podlahová plocha bytu: 61,13 m²

- balkon 7 m²

- sklep 3,42 m²
- garážové parkovací stání (v ceně)

Dispozice bytu:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem - 27,51 m²
- ložnice - 8,64 m²
- dětský/pokoj pro hosty - 12,13 m²
- koupelna s WC - 5,74 m²

Byt je velmi dobře dispozičně řešený, orientovaný do klidné části zástavby. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, zastávku MHD i příjemné prostředí pro procházky a sport u Velkého rybníka.

Měsíční náklady pro 2 osoby:

- 3 114 Kč (vodné a stočné, teplo, teplá voda, služby)
- 2 000 Kč elektřina

Výše kauce je 2x měsíční nájem tedy 46 000,-

Provize RK je 27 830,- včetně DPH