



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 79018

Praha, prostorná kancelář 5+1 k pronájmu, 197m², balkon, Staré Město, Na Perštýně

Na Perštýně, Praha 1, Praha



96 000 Kč

za měsíc

+ 1.350 služby na osobu + elektřina a plyn, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů



Vyřizuje

Richard Dobiaš

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Plocha kanceláří: 197 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Umístění objektu: centrum obce

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízené kancelářské prostory 5+1 s menším balkonem o rozloze 197 m², které se nachází ve 3.patře pěkného historického domu s výtahem v lukrativní oblasti Starého Města, ulice Na Perštýně.

Dispozice:

Kanceláře nabízí prostornou vstupní halu, čtyři samostatné místnosti a jednu průchozí místnost (dvě místnosti mají vlastní šatnu), oddělenou kuchyni s plně vybavenou moderní kuchyňskou linkou, tři koupelny (jedna koupelna s vanou a toaletou, další dvě koupelny se sprchovým koutem a toaletou)

Vysoké stropy, dřevěné parkety - to vše podtrhuje historický avšak moderní ráz této kanceláře.

Dům se nachází jen pár kroků od nákupního centra Quadrio a Máj, zároveň několik minut pěšky do historického centra města. Perfektní občanská vybavenost v okolí (obchody, restaurace, kavárny, kina, divadla, atd.). V okolí jsou

krásné originální kavárny a obchody.

Praha 1 - Staré Město je atraktivní lokalita v samém srdci Prahy s vynikající dopravní dostupností - stanice metra a tramvají Národní Třída 150m od domu. Půvabná část Prahy, jež je vhodná pro náročné klienty, kteří vyhledávají jedinečnou atmosféru starobylých částí města. K dispozici od 15.6.2026