

## Prodej, domy/rodinný, 108 m<sup>2</sup>, Čechova 542, 76824 Hulín, Kroměříž [ID 84244]

Čechova, Hulín



**5 302 500 Kč**  
za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Poloha objektu:** řadový

**Stav objektu:** dobrý

**Typ domu:** patrový

**Plocha parcely:** 108 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Užitná plocha:** 108 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinný dům v Hulíně - prostor, potenciál a možnost okamžitého bydlení

Hledáte dům, který vám dá prostor a zároveň možnost si ho postupně upravit podle sebe? Právě jste ho našli.

Tento udržovaný rodinný dům v Hulíně nabízí dvě plnohodnotná podlaží o výměře 93 m<sup>2</sup> a 96 m<sup>2</sup>, k tomu sklep a velkou půdu o rozloze 106 m<sup>2</sup>, která přímo vybízí k dalšímu využití.

Dům je v původním, ale velmi dobrém a udržovaném stavu. To znamená, že se můžete ihned nastěhovat a rekonstrukci řešit postupně - přesně podle svých představ a možností.

Velkým benefitem je také garáž a celkové zázemí domu, které poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i praktické využití.

Hulín nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst a kompletní občanskou vybaveností.

- 2 podlaží: 93 m<sup>2</sup> + 96 m<sup>2</sup>
- půda: 106 m<sup>2</sup> (další potenciál)
- sklep + garáž
- udržovaný stav
- možnost okamžitého nastěhování

Dům je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako skvělá příležitost s velkým potenciálem.

Bezkonkurenční cena z něj dělá jednu z nejzajímavějších příležitostí v této lokalitě.

Tohle není jen dům.  
Je to příležitost.