

Prodej bytu 4+1, 68 m², Ostrava, ul. Žilinská

Žilinská, 70800, Poruba, Ostrava



4 680 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Homolová Šárka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 68 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s balkónem v jedné z nejžádanějších částí Ostravy - Poruby, v nízké bytové zástavbě. Byt o celkové ploše 73 m² (vč. balkónu i sklepa), nabízí praktickou dispozici - velký obývací pokoj a tři neprůchozí pokoje, což zajišťuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Velkou předností je prostorný balkón, který je aktuálně ve výstavbě a brzy nabídne příjemné místo k relaxaci s výhledem do okolní zeleně. Orientace bytu na tři světové strany zajišťuje dostatek denního světla po celý den a příjemnou atmosféru interiéru. Byt prošel rekonstrukcí, která zahrnovala vyzdění bytového jádra, elektroinstalaci v mědi, nové plastové odpady, renovaci parket a kvalitní dřevěnou kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. Byt je v dobrém stavu, stačí vymalovat a můžete bydlet. Výhodou je také možnost podnájmu, tzn. investiční příležitost. Škola, lékař, obchody, vše za rohem. S financováním vám odborně poradíme a na váš kontakt se těšíme.