

## Pronájem bytu 3+kk se zasklenou lodžii v Kolíně

Rimavské Soboty, Kolín



**18 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kateřina Burdová**

**GSM:** +420605295830

**E-mail:**

[katerina.burdova@re-max.cz](mailto:katerina.burdova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k pronájmu světlý byt 3+kk o velikosti 67,7 m<sup>2</sup> se zasklenou lodžii v Kolíně, ulice Rimavské Soboty.

Byt se skládá z chodby vybavené vestavnými skříněmi a předsíňovým nábytkem, z které se dostaneme do všech ostatních místností v bytě.

Po levé straně jsou dva samostatné pokoje, částečně vybavené (sklopná postel, skříňová sestava, komoda)

Dále je samostatné WC a koupelna disponující vanou, umyvadlem a koupelnovým nábytkem.

Vpravo se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, který se pronajímá bez vybavení (nábytek v obývacím pokoji není součástí nabídky).

Kuchyňský kout je plně vybaven spotřebiči: plynový sporák, trouba, digestoř, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba a myčka nádobí.

Za kuchyňským koutem je skrytá technická místnost s úložnými prostory a připojením pro pračku.

Měsíční poplatky za užívání bytu ve výši 4 000 Kč, zároveň si na sebe nájemník převede spotřebu elektrické energie,

plynu a internet.

Byt je k dispozici od 1.7.2026.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD v pěší dostupnosti.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka, dle jím stanovených kritérií.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.