

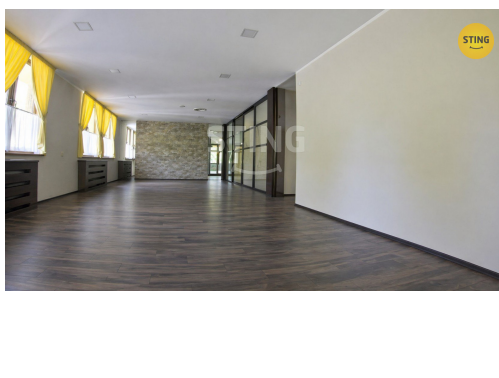


**Pronájem - Hotely, penziony a restaurace**

číslo zakázky: 135366

## **Pronájem obchodních / komerčních prostor 655 m<sup>2</sup> - MÍSTEK**

1. máje, Frýdek-Místek



**60 000 Kč**

za měsíc

bez služeb, + provize



Vyřizuje

**Michal Orliv**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 724 620 124

**E-mail:**

[michal.orliv@stingholding.cz](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	2634 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	655 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	814 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostory v přízemí budovy, situované na frekventovaném místě na sídlšti Riviéra v Místku.

Využití prostor

Prostory jsou vhodné pro široké spektrum podnikání, například:

maloobchod (prodejna)  
služby a provozovny  
kanceláře  
ordinace lékařů, kosmetické či poradenské služby  
showroom, výdejní místo e-shopu apod.

Dispozice a vybavení  
umístění v přízemí s přímým vstupem z ulice  
velmi dobrá viditelnost a dostupnost pro klienty  
variabilní dispoziční řešení (možnost úprav dle potřeb nájemce)  
vlastní sociální zázemí  
možnost zásobování ze zadní části objektu  
prostory jsou určeny k rekonstrukci, novému dělení

Lokalita  
sídlíště Riviéra v části obce Místek s vysokou frekvencí pohybu osob  
možnost parkování 6-8 vozů

Výhody  
reprezentativní prostory  
flexibilní využití  
výborná dopravní dostupnost  
ideální pro rozvoj podnikání