

Pronájem kanceláří Aragonit, Pekařská, Praha 5 - Jinonice

Pekařská, 15500, Praha 5, Praha



13 EUR
za m²/měsíc

Nájem
12.9-13.5EUR/m2/měsíc
Servisní služby
150Kč/m2/měsíc,
parkovací stání 65EUR/m2



Vyřizuje
Martina Nielsen
Tel.: +420 222 211 464
GSM: +420 601 371 670
E-mail:
martina.nielsen@108realestate.cz

Plocha kanceláří:	235 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Garáž; Parkoviště

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jako vybraní zástupci majitele vám bez provize nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory v menší administrativní budově Aragonit, která je situována v klidnější západní části Prahy na ulici Pekařská. Tento objekt o celkové ploše téměř 6 500 m² rozložené do čtyř nadzemních podlaží nabízí kanceláře s příjemnou a komorní atmosférou. Prostory s flexibilním členěním jsou vhodné zejména pro firmy a nájemníky, kteří hledají klidnější pracovní prostředí a necítí se komfortně ve velkých administrativních komplexech.

Proč právě tato budova:

- menší administrativní budova obklopená klidnější rodinnou a komerční zástavbou
- jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží
- flexibilní členění prostoru přesně dle individuálních potřeb nájemce
- příjemné atrium s relaxační zónou pro odpočinek zaměstnanců
- parkování s kapacitou 115 parkovacích míst

Lokalita:

- V docházkové a dojezdové vzdálenosti se nachází:
- stanice metra linky B - Nové Butovice (cca 10 až 15 minut pěšky)
- nákupní centrum Galerie Nové Butovice s veškerou občanskou vybaveností (cca 15 minut pěšky)
- snadný a rychlý přístup na dálnici D5 směr Německo
- Letiště Václava Havla s velmi pohodlným spojením

Díky tomu je lokalita ideální pro společnosti hledající komornější kanceláře v Praze s příjemnou atmosférou, které si zároveň zachovávají strategické napojení na hlavní dálniční tahy i mezinárodní letiště.

Z našeho portfolia komerčních objektů a kancelářských ploch vám rádi připravíme také alternativní nabídky kanceláří v této lokalitě nebo v rámci celé Prahy, Brna, Ostravy a jiných měst v ČR.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.