

Prodej bytu 4+kk, 107 m², Praha, ul. České družiny

České družiny, 16000, Praha 6, Praha



22 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Semánková Zuzana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 107 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme výjimečný byt v prvorepublikové vile s přímým vstupem do zahrady. V klidné rezidenční části Dejvic, jedné z nejžádanějších lokalit Prahy, se nachází světlý byt 4+kk v 1. patře zrekonstruované prvorepublikové vily. Byt nabízí nadstandardní spojení elegance, historické architektury, velkorysého prostoru a bezprostředního kontaktu se zelení. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem do zahrady. Interiér se tak přirozeně rozšiřuje o klidné místo pro relaxaci i setkávání. Celková plocha bytu činí 107 m² a dispozice zahrnuje tři samostatné ložnice a tři koupelny s toaletou. Dvě ložnice mají vlastní koupelnu. Byt je orientován na více světových stran, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den a příjemnou atmosféru v každé místnosti. Díky dvěma samostatným vstupům - z domu a přímo ze zahrady, nabízí byt i variabilní využití, například kombinaci vlastního bydlení a pronájmu, práci z domova nebo vícegenerační uspořádání. Neváhejte se ozvat.