

## Pronájem bytu 2+kk, 54 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Jaselská

Jaselská, 70800, Poruba, Ostrava

**15 500 Kč**

za měsíc

cena je včetně záloh za služby, elektřina (cca 1.000,-Kč) a plyn (cca 500,-Kč) je s přepisem na nájemníka, provize RK 17.000,-Kč, kauce je 34.000,-Kč



Vyřizuje

**Matykiewicz Dagmar****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 54 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte vkusné bydlení v nejžádanější části Ostravy? Nabízíme k pronájmu moderně ZREKONSTRUOVANÝ BYT 2+kk (rekonstrukce z r.2020) o ploše 54m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Ostrava-Poruba. Byt se nachází ve 3.patře revitalizovaného domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Hlavní předností je PROSTORNÁ ZASKLENÁ LODŽIE s výhledem do zeleně. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně spotřebičů. Interiér je dále zařízený nábytkem kromě sedací soupravy a matrací, což vám umožní doladit si domov podle vlastních představ. Dispozice zahrnuje koupelnu s vanou a samostatnou toaletu, k bytu patří i sklepní kóje. Lokalita vyniká výbornou dostupností MHD, škol i obchodů V domě bydlí slušní nájemníci. Pronájem je VHODNÝ I PRO RODINY S DĚTMI NEBO MENŠÍMI MAZLÍČKY. Byt bude volný od 1.7.2026. Měsíční nájemné činí 15.500 Kč včetně záloh na služby. Elektřina (cca 1.000 Kč) a plyn (cca 500Kč) se přepisují na nájemníka. Vratná kauce 34.000 Kč, provize RK 17.000 Kč. Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.