

## Prodej byti 2 KK

náměstí Míru, Mladá Boleslav



**4 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bydlení v širším centru města s veškerou občanskou vybaveností doslova pár kroků od domu. Praktická dispozice 2+kk a bonus v podobě rezidenčního parkování. K bytu náleží sklep o velikosti 3 m<sup>2</sup>. To vše nabízí tento byt na náměstí Míru v Mladé Boleslavi.

Díky své dispozici a atraktivní lokalitě je byt ideální nejen pro vlastní bydlení, ale také jako obchodní příležitost k následnému pronájmu. Byt je umístěn ve 2. patře čtyřpatrového domu bez výtahu, což přirozeně vyhovuje zejména mladším a aktivním obyvatelům.

V bezprostředním okolí najdete obchody, kavárny, restaurace, lékárnu, poštu, banky i zastávky MHD. Vše potřebné pro každodenní život je doslova pár kroků od domu.

Lokalita je velmi dobře dostupná jak autem, tak městskou dopravou. V blízkosti se nachází také mateřská a základní škola. Dostatek zeleně pro procházky a volnočasové aktivity najdete v nedalekém parku Štěpánka.

Velkou výhodou je rychlá dostupnost do zaměstnání ve společnosti Škoda Auto, která je významným zaměstnavatelem v regionu.

Zaujala vás tato nemovitost? Neváhejte mě kontaktovat pro domluvení prohlídky.