Prodej - Pozemky číslo zakázky: **939254**

Prodej pozemku k bydlení, 1218 m², Nové Město. p. Smrkem

46365, Nové Město pod Smrkem

2 420 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Hübscher Pavel
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha:	1 218 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 1218 m², ideální pro výstavbu rodinného domu v klidné a příjemné lokalitě. Dle územního plánu je pozemek určen k zástavbě – plocha pro bydlení v rodinných domech (městské a příměstské, BI). Pozemek umožňuje maximální zastavěnost 40 %, přičemž minimální podíl zeleně činí 40 %, což poskytuje dostatek prostoru jak pro komfortní bydlení, tak pro zahradu či relaxační zázemí. Inženýrské sítě se nacházejí v přilehlé komunikaci, což usnadňuje napojení a realizaci stavby. Velkou výhodou je atraktivní poloha v blízkosti hor a vodní plochy, která nabízí široké možnosti pro volnočasové aktivity, rekreaci i každodenní odpočinek. Lokalita je tak ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v kontaktu s přírodou, a zároveň chtějí mít dostupné základní služby. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.