

**Pronájem bytu 1+kk, Poděbradská, Vysočany, 20900 Kč/měs, 31 m<sup>2</sup>**

Poděbradská, 19000, Praha 9, Praha

**20 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota 20900 Kč,  
náklady na bydlení 3515  
Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

|                               |   |                                  |  |
|-------------------------------|---|----------------------------------|--|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                                       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 31 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                                 | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý  |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                                  | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a<br>služeb |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V                         | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - elektrické  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná           |                                  |  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi moderní byt v nové rezidenční části Harfa Living o dispozici 1+kk a celkové ploše 31 m<sup>2</sup>.

Tento nevybavený byt čeká na svého nového podnajíjemníka, který si vybaví svou novou domácnost dle svých přání. Byt mimo velkého pokoje s praktickou kuchyňskou linkou nabízí také prostorný balkón a samozřejmě moderní koupelnu. K bytu dále náleží sklepní prostor.

Projekt Harfa Living je koncept moderního městského bydlení, který klade důraz na funkčnost, nízké energetické náklady a čistý design.

Harfa Living se nachází jen kousek od metra Českomoravská B a ihned naproti rezidenci se nachází i tramvajové zastávky. Poloha tedy nabízí slušnou dostupnost do centra i mimo něj. Obě obchodní centra Galerie Harfa a OC Fénix

jsou také v dobré docházkové vzdálenosti.

Byt i poloha nabízí jedno z nejmodernějších a nejkomfortnějších bydlení v Praze a je určen k okamžitému nastěhování.