

## Pronájem pokoje 21 m<sup>2</sup> s terasou 10 m<sup>2</sup>, Brno-Žabovřesky, Tichého

Tichého, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno


**9 500 Kč**

za měsíc

 vč. energií a služeb, +  
 provize RK, včetně  
 právního servisu


Vyřizuje

**Vojtěch Urbánek**
**Tel.:** 541 213 390

**GSM:** +420 737 908 347

**E-mail:** [urbanek@gaute.cz](mailto:urbanek@gaute.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	21 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu pokoj v rodinném domě na Tichého ulici, v Brně-Žabovřeskách. Dům se nachází v jedné z nejžádanějších brněnských čtvrtí a pokoj je připravený k okamžitému nastěhování.

Vybavení: pracovní stůl a židle, koberec, šatní skříň

Sdílené užívání: kuchyňská linka, plynový sporák, elektrická trouba, lednice s mrazákem, pračka, WC, koupelna s vanou a umyvadlem

Lokalita: klidné místo v blízkosti Wilsonova lesa, Kraví hory, hvězdárny, velmi dobrá dopravní dostupnost (autobus, trolejbus, tramvaj) i na dálnice

Cena: 9.500,- Kč vč. energií a služeb + 10.000,- Kč vratná kauce + provize 10.000,- Kč + DPH

Internet v ceně nájemného.

Volný ihned.

Majitel nedodal PENB, proto dle platné legislativy uvádíme třídu G.