

Prodej chaty, 61 m², Nučice, ul. V Hlubokém

V Hlubokém, 25216, Nučice



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Frühauf Jana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Zastavěná plocha: | 61 m ² | Užitná plocha: | 61 m ² |
| Plocha parcely: | 550 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji montovaná (dřevěná) chata na zděném základu, která je umístěna na vlastním pozemku o celkové výměře 550 m². Na pozemek je přiveden nový přívod elektřiny (momentálně odpojen elektroměr), užitková voda svedena do podzemní nádrže, vrtaná studna se zásobníky na vodu. V chatě není vybudované sociální zázemí a je spíše určena k demolici montované části a k nové výstavbě většího objektu, případně ke kompletní rekonstrukci. Svažité, kaskádovitý pozemek. Příjezd autem je možný k horní i spodní části pozemku, na obou stranách je vybudovaná plocha na parkování na vlastním pozemku. Zděné podlaží disponuje technickými místnostmi (19 m²), v přízemí je vstupní chodba (veranda), kuchyně a jeden pokoj (27 m²), v podkroví chodba a jedna místnost (15 m²) se vstupem na terasu. Veškerá vybavenost v Loděnici a v Rudné, stejně tak jako nájezd na dálnici D5.