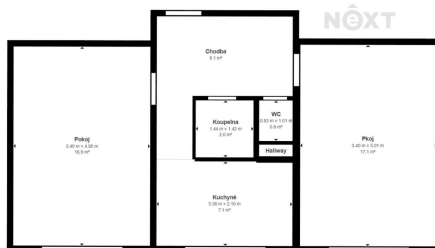
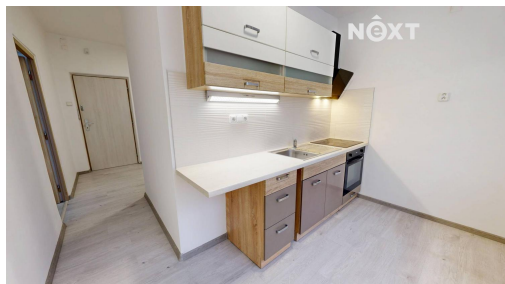
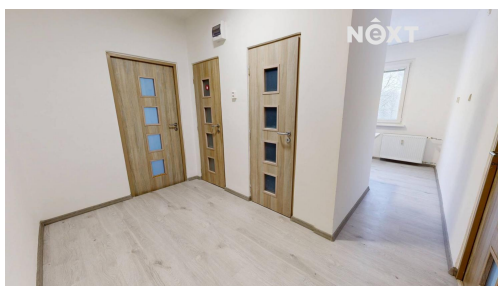


## Pronájem byt 2+1, 57m<sup>2</sup>

Podkrušnohorská, 43601, Litvínov



**11 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Oldřich Humpolec**  
GSM: +420 725 173 088  
E-mail:  
[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 2+1 s rozlohou 57 m<sup>2</sup>, který se nachází ve třetím nadzemním patře budovy bez výtahu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, takže je ve výborném stavu. K bytu náleží sklepní koje, kde můžete uskladnit například kola nebo jiné věci.

Součástí inzerátu je také 3D virtuální prohlídka, kterou doporučujeme shlédnout buď na tabletu, nebo na PC, abyste získali lepší představu o prostoru a uspořádání bytu.

Měsíční náklady celkem pro jednu osobu činí 12 920 Kč. Při podpisu smlouvy je nutné složit vratnou kauci ve výši 13 000 Kč a zaplatit provizi 13 310 Kč včetně DPH. Každá další osoba v bytě zvyšuje náklady o 800 Kč měsíčně. Nájemník si převádí elektřinu na sebe a výši záloh si nastaví dle své spotřeby.

Byt je určen pro slušné a pracující osoby a není možné žádat o příspěvky na bydlení. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117451.