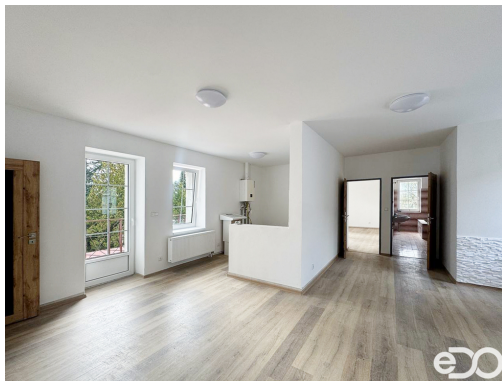


Pronájem velkého bytu 2+kk v Kokoníně - 80m² + terasa

Maršovická, Jablonec nad Nisou



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Anežka Bauerová

GSM: +420 608318116

E-mail:

anezka.bauerova@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář eDO Reality Vám nabízí pronájem bytu 2+kk o výměře 80m² + terasa 18m².

Jedná se o hezký byt v dobrém stavu, velmi prostorný. Nachází se v přízemí bytového domu.

Byt má starší koupelnu, nové podlahy, je zde připravena menší kuchyňská linka, případně je možná sleva z nájmu a zajištění vlastní linky.

Byt je vytápěn plynovým kotlem s ústředním topením.

Byt je dispozičně řešen následně: Předsiň s vestavnou skříní, obývací pokoj s kuchyňským koutem, komorou s francouzskými dveřmi na terasu, samostatný pokoj, koupelna, samostatné wc.

V okolí je dobrá občanská vybavenost - škola, mateřská škola, zdravotnické zařízení, pošta, obchody i restaurace.

Nájem: 14.000 Kč/měsíc (bez energií)

Služby: 8.000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 42.000 Kč

Provize RK: 18.000 Kč vč. DPH

Pro nastěhování je třeba cca 82 tisíc Kč vč. 1. nájmu.

Pronájem je vhodný pro pracující, pouze bez exekuce. Je připraven k nastěhování.

Velkou výhodou je velmi dobrý stav celé budovy a parkování ve dvoře.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.