

Pronájem bytové jednotky 3+1 (72 m and sup2;), Ostrava-Jih, ulice Výškovická

Výškovická, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Demel

Tel.: +420 603105316

GSM: +420 603105316

E-mail:

jan.demel@qara.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost nabízí exkluzivně k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku v osobním vlastnictví 3+1 o výměře 72 m and sup2; na ulici Výškovická v Ostravě-Zábřehu, v blízkosti zastávky Kotva. Byt se nachází v 6. podlaží z 7 v panelovém domě s výtahem a nabízí krásný výhled na dvě světové strany. V bytě je plně vybavená kuchyňská linka včetně lednice a dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem. Velkou výhodou je prostorný koutek v obývacím pokoji, kterou jistě ocení zejména ženy.

Byt se nachází v klidném a udržovaném domě se spořádanými sousedy s kamerovým systémem, což zajišťuje zvýšenou bezpečnost v domě. V okolí je kompletní občanská vybavenost MHD zastávka Kotva, obchodní centrum OC Kotva, kino luna, restaurace a školy. Pro milovníky přírody je v docházkové vzdálenosti Bělský les, který ideálním místem pro relaxaci a volnočasové aktivity.

Tento byt je ihned k nastěhování.

Měsíční nájemné činí 13.000 Kč + zálohy na služby + elektřina a plyn na nájemce. (cca 1500 Kč).

Vratná kauce (jistota) 34.000 Kč.

Provize RK:15.000 Kč.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Tato nabídka pronájmu bytu je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí.

Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah.

Pro úspěšné uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.