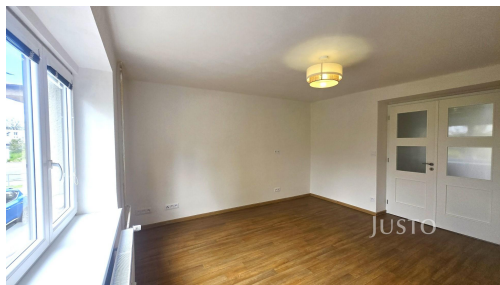
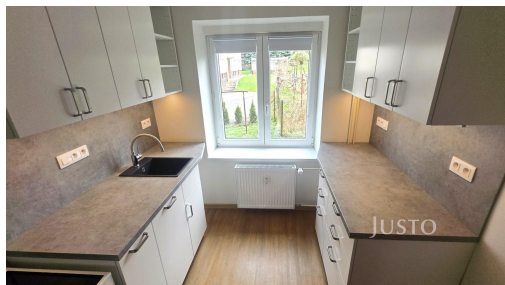


## Pronájem 1+1 38 m<sup>2</sup>, Písek - Smetanovo náměstí

Smetanovo nám., Písek



### 12 500 Kč

za měsíc

+ 2500 sl. + el. + 25000  
kauce + odměna RK



Vyřizuje

**Markéta Modrová**

**Tel.:** 603 333 375

**GSM:** 603 882 722

**E-mail:** [modrova@justo.cz](mailto:modrova@justo.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:**

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 38 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Topení:** Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1 situovaný v 1. nadzemním podlaží domu v ulici Smetanovo náměstí, Písek.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a komfortní bydlení. Součástí je nová kuchyňská linka vybavená spotřebiči včetně myčky nádobí. Koupelna je se sprchovým koutem, v koupelně a předsíni je instalováno podlahové vytápění, které zajišťuje příjemný tepelný komfort.

Velkou výhodou je výhled z kuchyně do zahrady a možnost využívání oddělené zahrádky za domem. Parkování je možné přímo před domem. Byt se nachází v klidné části města Písek s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Nízké měsíční náklady jsou dalším benefitem této nemovitosti.

Byt je k dispozici od 1. 5. 2026.