



## Pronájem moderního bytu 2+1, ul. 17. listopadu

17. listopadu, 73601, Havířov

**12 500 Kč**

za měsíc

kompletní rozpad v textu  
inzerátu

Vyřizuje

**Antonín KRUMNIKL****Tel.:** +420 733164162**GSM:** +420 733164162**E-mail:**[info@realitnimaklervostrave.cz](mailto:info@realitnimaklervostrave.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dispozici od 1.6.2026.

Tento pěkně zrekonstruovaný byt 2+1 k pronájmu na ulici 17. listopadu v Havířově nabízí ideální kombinaci moderního života a klidného prostředí. Byt se nachází v horním patře budovy, což zaručuje klid a odstup od městského ruchu.

Po vstupu do bytu si všimnete vkusné rekonstrukce, která vytváří příjemnou a útulnou atmosféru. Celý prostor je situován tak, že je dostatek denního světla ve všech místnostech.

Byt má ložnici a obývací pokoj, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný život. Také tady najdete komoru a vestavěné skříně, což umožňuje efektivní uspořádání prostoru a ukládání osobních věcí.

Kuchyně je plně vybavena moderními spotřebiči. Prostor kuchyně je chytrým způsobem navržen tak, aby byl funkční a zároveň esteticky příjemný.

Celý byt je zařízen tak, aby vyhovoval současným potřebám nájemníků a nabízel příjemné a pohodlné bydlení.....

**Realitní makléř v Ostravě s.r.o.** Ruská 398/43, 713 00 Ostrava, Tel.: 733 164 162, E-mail: [info@realitnimaklervostrave.cz](mailto:info@realitnimaklervostrave.cz), web: [www.realitnimaklervostrave.cz](http://www.realitnimaklervostrave.cz)

!! Nábytek je vizualizován, byt dostanete ve stavu na foto bez nábytku.

Nájem: 12.500,- Kč

Služby (doporučení): 4.000,- Kč

Jistota: 37.500,- Kč

Administrativní platba RK: 15.125 ,- Kč

Podmínky pronájmu:

Pracující, bez insolvenčí a exekucí, občané ČR a nebo občasně s povolením k pobytu.